

Số: 443/TB-THADS(4)

Ninh Bình, ngày 28 tháng 8 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 125/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 11 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Sơn.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số: 12/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 3 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kim Sơn

Căn cứ Quyết định số 04/QĐ-THADS(4) ngày 21/8/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình (lần 5) ;

Căn cứ Thông báo mời tham gia đấu giá số 951/2025/TB-ĐGNAP ngày 25 tháng 8 năm 2025 của Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú.

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4- Ninh Bình thuộc Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức hành nghề đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú. Địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà PECO, Số 9/84 phố Ngọc Khánh, phường Giảng Võ, thành phố Hà Nội.

2. Tên tài sản hoặc danh mục tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá; Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, bước giá:

TT	Tên tài sản đấu giá	Quy cách (số lượng trong một bao)	Số bó	Đơn vị tính	Số lượng	Giá khởi điểm (đồng)
I	Chiều Tăm (các kích thước khác nhau), chất liệu làm từ tre, trúc, nhập kho năm 2021, 2022, 2023, bao gồm:					
1	Kích thước: 0,8m x 1,9m Quy cách: Chiều nan tăm cây thẳng	15	50	Chiếc	750	55.360.000
		12	51	Chiếc	612	45.174.000
2	Kích thước: 0,9m x 1,9m Quy cách: Chiều nan tăm cây thẳng	15	17	Chiếc	255	17.016.000
		12	167	Chiếc	2.004	133.128.000

3	Kích thước 1,0m x 1,9m Quy cách: Chiều nan tằm cây thẳng	45	39	Chiếc	585	44.908.000
		12	312	Chiếc	3.744	258.666.000
4	Kích thước 1,2m x 1,9m Quy cách: Chiều nan tằm cây thẳng	15	24	Chiếc	360	32.951.000
		12	223	Chiếc	2.676	220.433.000
5	Kích thước 1,4m x 1,9m Quy cách: Chiều nan tằm cây thẳng	15	138	Chiếc	2.070	176.014.000
		12	126	Chiếc	1.512	128.568.000
6	Kích thước 1,5m x 1,9m Quy cách: Chiều nan tằm gấp 2 và cây thẳng	15	133	Chiếc	1.995	185.541.000
		12	294	Chiếc	3.528	328.114.000
7	Kích thước 1,6m x 2,0m Quy cách: Chiều nan tằm gấp 2 và cây thẳng	15	318	Chiếc	4.770	456.298.000
		12	546	Chiếc	6.552	626.762.000
8	Kích thước 1,8m x 2,0m Quy cách: Chiều nan tằm gấp 2 và cây thẳng	15	151	Chiếc	2.265	222.689.000
		12	358	Chiếc	4.296	422.370.000
9	Kích thước 2,0m x 2,2m Quy cách: Chiều nan tằm gấp 2 và cây thẳng	10	191	Chiếc	1.910	279.142.000
II	Chiều Đối mục (các kích thước khác nhau), chất liệu làm từ tre trúc, nhập kho năm 2021, bao gồm					
1	Kích thước 1,4m x 1,9m Quy cách: Chiều Đối mục cây thẳng	12	31	Chiếc	372	35.147.000
2	Kích thước 1,5m x 1,9m Quy cách: Chiều Đối mục cây thẳng	12	442	Chiếc	5.304	493.285.000
3	Kích thước 1,6m x 2,0m Quy cách: Chiều Đối mục cây thẳng	12	690	Chiếc	8.280	792.061.000
4	Kích thước 1,8m x 2,0m Quy cách: Chiều Đối mục cây thẳng	12	200	Chiếc	2.400	235.962.000

III	Chiều Trúc Tây Bắc Hàng Mộc Lá (các kích thước khác nhau), chất liệu làm từ tre trúc, nhập kho năm 2022, bao gồm					
1	Kích thước 1,4m Quy cách: Cây thẳng	12	8	Chiếc	96	5.234.000
2	Kích thước 1,5m Quy cách: Cây thẳng	12	75	Chiếc	900	54.474.000
3	Kích thước 1,6m Quy cách: Cây thẳng	12	111	Chiếc	1.332	79.678.000
4	Kích thước 1,8m Quy cách: Cây thẳng	12	73	Chiếc	876	63.368.000
5	Kích thước 2m Quy cách: Cây thẳng	10	14	Chiếc	140	11.146.000
IV	Chiều Trúc Tây Bắc Hàng Mộc Loại 1 (các kích thước khác nhau), chất liệu làm từ tre trúc, nhập kho năm 2021, bao gồm					
1	Kích thước 1,5m Quy cách: Cây thẳng	12	29	Chiếc	348	31.442.000
2	Kích thước 1,6m Quy cách: Cây thẳng	12	48	Chiếc	576	55.271.000
V	Chiều Trúc Tây Bắc Hàng Gấu Da (các kích thước khác nhau), chất liệu làm từ tre trúc, nhập kho năm 2023, bao gồm					
1	Kích thước 1,5m Quy cách: Cây thẳng	15	44	Chiếc	660	73.659.000
2	Kích thước 1,6m Quy cách: Cây thẳng	15	20	Chiếc	300	35.343.000
3	Kích thước 1,8m Quy cách: Cây thẳng	15	31	Chiếc	465	58.900.000
VI	Manh cũ chất liệu là từ tre trúc, nhập kho năm 2021- KT 0,6m x 0,9m Quy cách: Cây thẳng	60	1552	m ²	93.120	2.490.887.000

VI I	Mành tằm tròn (các kích thước khác nhau), chất liệu làm từ tre trúc, nhập kho năm 2023, bao gồm					
1	Kích thước -1m Quy cách: Cây thẳng	20	9	m ²	180	6.029.000
2	Kích thước -1.2m Quy cách: Cây thẳng	24	12	m ²	288	9.645.000
3	Kích thước -1.6m Quy cách	32	336	m ²	10.752	323.799.000
4	Kích thước -1.8m Quy cách: Cây thẳng	36	204	m ²	7.344	221.166.000
5	Kích thước -1,5m Quy cách: Cây thẳng	30	150	m ²	4.500	135.519.000
Tổng						8.845.149.000

Lưu ý:

+ Mức giá của tài sản nêu trên chưa bao gồm thuế VAT, các loại thuế, phí, lệ phí chuyển nhượng quyền sử dụng, sở hữu tài sản theo quy định của pháp luật, các khoản chi phí cho việc sang tên, chuyển nhượng để sở hữu và sử dụng tài sản, cũng như việc xử lý các vấn đề liên quan (nếu có).

+ Người mua được tài sản trúng đấu giá chịu trách nhiệm thực hiện đăng ký chuyển quyền sở hữu, sử dụng tài sản, phí công chứng, các loại phí, lệ phí liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản theo quy định của pháp luật (nếu có).

+ Người tham gia đấu giá phải mua cả lô tài sản đấu giá.

- Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ (Năm trăm nghìn đồng trên hồ sơ).

- Tiền đặt trước: 884.000.000 đồng (Tám trăm tám mươi bốn triệu đồng).

- Bước giá: 15.000.000 đồng (Mười lăm triệu đồng).

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá (trong giờ hành chính);

- Thời gian: Ngày 03/9/2025, ngày 04/9/2025 và ngày 05/9/2025.

- Địa điểm: Công ty TNHH Thương mại và vận tải Đình Cù. Địa chỉ: Xóm 2, xã Lai Thành, tỉnh Ninh Bình.

Lưu ý: Chỉ những người đã mua hồ sơ mời tham gia đấu giá mới được đi xem tài sản. Người tham gia đấu giá liên hệ với Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 - Ninh Bình hoặc Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú.

4. Thời gian, địa điểm, bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và nộp hồ sơ mời tham gia đấu giá (trong giờ hành chính):

- Thời gian: Từ 08h00' ngày 29/8/2025 đến 16h30' ngày 09/9/2025.

- Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại:

+ Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú. Địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà PECO, Số 9/84 phố Ngọc Khánh, phường Giảng Võ, thành phố Hà Nội.

+ Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 - Ninh Bình. Địa chỉ: Xóm 9, xã Phát Diệm, tỉnh Ninh Bình.

Lưu ý:

- Khi mua hồ sơ, người tham gia đấu giá phải xuất trình CC/CCCD; Bản sao Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh và giấy giới thiệu của tổ chức (trường hợp người đi mua hồ sơ không phải là đại diện của Tổ chức) để xác định chủ thể đăng ký tham gia đấu giá.

5. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Điều kiện tham gia: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện: Nộp đơn đăng ký, tiền đặt trước theo đúng quy định của pháp luật.

6. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:

- Thời gian: Từ 08h00 phút ngày 29/8/2025 đến 17h00 phút ngày 09/9/2025.

- Hình thức nộp: Bằng chuyển khoản

+ Chủ tài khoản: CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH NHẤT AN PHÚ

+ Số tài khoản: 68989

+ Mở tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thương Tín.

+ Nội dung: “Họ và tên người tham gia đấu giá” nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá hàng hóa trong kho thuộc sở hữu của Công ty TNHH Thương mại và vận tải Đình Cúa.

Lưu ý: Thời gian nộp tiền đặt trước căn cứ thông tin số dư tài khoản hiển thị trên hệ thống ngân hàng trên của Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú tính đến 17 giờ 00 phút ngày 09/9/2025.

- Cách thức tham gia: Đăng ký trực tiếp tại Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú hoặc Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4- Ninh Bình.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: Vào hồi 09h00 phút ngày 12/9/2025 (Thứ Sáu).

- Địa điểm: Tại Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 - Ninh Bình. Địa chỉ: Xóm 9, xã Phát Diệm, tỉnh Ninh Bình.

8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói ngay tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại:

Công ty đấu giá hợp danh Nhất An Phú. Địa chỉ: Tầng 4, Tòa nhà PECO, Số 9/84 phố Ngọc Khánh, phường Giảng Võ, thành phố Hà Nội. SĐT: 0974.487.448 hoặc 092.1991.678 hoặc Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4- Ninh Bình, địa chỉ: xóm 9, xã Phát Diệm, tỉnh Ninh Bình. Điện thoại: 0229.3862229 hoặc 0916.289.376.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức hành nghề đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 4- NB ;
- UBND xã Lai Thành;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của THADS tỉnh Ninh Bình;

- Lưu: VT, HSTHA.



Phạm Hải Sơn